

**Nuovo complesso residenziale
«Corte dei Faggi» a Massagno**

Oltre all'amministrazione immobiliare, la DCF Promozioni Immobiliari SA di Lugano si occupa anche della promozione di importanti operazioni immobiliari, tra cui - a Massagno - è in costruzione un complesso immobiliare costituito da tre edifici immersi in un tranquillissimo parco alberato, a cui è stato dato il nome di «Corte dei



■ Il modellino degli stabili «Corte dei Faggi».

Faggi». La residenza gode di una splendida posizione soleggiata e tranquilla, al riparo da ogni rumore; vicino ci sono i principali servizi (municipio, asilo, scuole, posta, casa anziani, cinema) e i mezzi pubblici di collegamento con la città. Vicinissimi sono anche il collegamento con l'autostrada A2 (Lugano Nord) e la stazione FFS. Il progetto è firmato dall'architetto luganese Gianfranco Agazzi e prevede per ognuno dei tre stabili un piano interrato adibito a posteggio, uno seminterrato riservato ai locali di servizio e sei piani di appartamenti, l'ultimo dei quali di tipo attico, da cui si gode una bella vista lago. Gli appartamenti, aperti sul giardino alberato e sul paesaggio circostante, sono luminosi e confortevoli, con disposizione razionale e funzionale dei vari locali. Al momento, sono in costruzione due delle tre palazzine. Mentre gli appartamenti della prima sono destinati ad essere venduti, quelli della seconda saranno ceduti in affitto. Il terzo stabile sorgerà con la seconda tappa dei lavori, che prenderà avvio entro la fine dell'anno. Gli appartamenti offerti vanno dai 3 1/2 locali che misurano poco meno di 100 mq; due tipi di 4 1/2 locali, uno più grande

di mq 145,5 e uno più piccolo da mq 121,5; al piano attico ci sono due appartamenti da 5 1/2 e 6 1/2 locali di mq 160,5 rispettivamente mq 201. Tutti gli appartamenti sono di standing medio-alto. Il costo di un appartamento di 4 1/2 locali grande oscilla tra 700 e 800 mila franchi. Per ulteriori informazioni rivolgersi a: DCF Promozione immobiliare SA, via Nizzola 2, Lugano, tel. 091 924 90 30, www.dcfpro.ch.

**Orario tascabile
dell'UTPT**

Il nuovo orariletto tascabile 2006 è di nuovo in circolazione. Lo si può ottenere gratuitamente rivolgendosi alle imprese associate, a Ticino Turismo, a Lugano-Turismo o direttamente al segretariato UTPT presso la funicolare San Salvatore a Paradiso.

Nello stampato pubblicato dall'Unione trasporti pubblici e turistici Ticino (UTPT) si possono comodamente consultare i percorsi e gli orari delle imprese affiliate, ferrovie, autolinee, navigazione, funivie, funicolari e ferrovia di montagna.

Da quest'anno si possono pure vedere gli orari della Tilo, Treni regionali Ticino Lombardia, entrato a fare parte dell'UTPT, che comprende ben 25 imprese di trasporto presenti sul territorio cantonale. L'orariletto contiene pure informazioni sul Lugano Regional Pass e sull'Abbonamento vacanze delle Fart.

Cent'anni di squisita ospitalità all'Hotel International au Lac



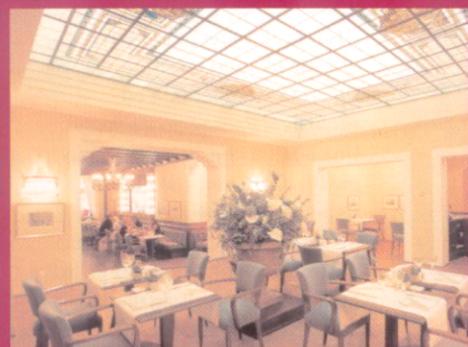
■ Da sinistra a destra: Alessandra Besomi-Schmid, Giulio Schmid con la moglie Beatrice e Roberto Schmid.

La famiglia Schmid è giustamente fiera del traguardo raggiunto dalla loro bella azienda. In questi giorni, infatti, si ricorda il secolo di vita dell'Albergo International au Lac di via Nassa a Lugano. La ricorrenza è stata sottolineata, in una delle trascorse sere, da una simpatica ed affollata manifestazione,

che ha visto l'intervento (a nome dell'autorità cittadina) del vice sindaco Erasmo Pelli, come pure di vari albergatori ed operatori del turismo e delle associazioni di categoria.

Un'esposizione, al primo piano, illustra doviziosamente l'evoluzione dell'albergo in questo secolo, dal momento della fondazione (1906) sino ai giorni nostri, attraverso la dedizione di quattro generazioni: dal bisnonno Anton alla figlia Alice, che prima con il marito Otto e poi da sola ha svolto l'attività di albergatrice per la bellezza di 60 anni, quindi il figlio Giulio tuttora affiancato dalla moglie Beatrice e dai due figli (Alessandra e Roberto), che hanno dato un impulso decisivo dal profilo della qualità, della ricettività e del rinnovamento, per cui oggi l'Albergo International au Lac rappresenta una fra le più prestigiose strutture in città e dintorni, sempre all'insegna dell'ospitalità e della professionalità.

**Brezza estiva
al Grand Café Al Porto**



Quando la temperatura aumenta e il sole diventa cocente, è gradevole rifugiarsi in un angolo di frescura, per concedersi una pausa dalla frenesia quotidiana. Le storiche mura del Grand Café Al Porto celano degli ambienti suggestivi e unici. A scelta un tavolo sotto la vetra-

ta in stile Liberty del ristorante, oppure l'effetto «open-air» che si gode sotto la cupola di vetro del Patio (anche durante un temporale estivo), o ancora la discrezione di una delle salette private per un «business & pleasure lunch». I locali del Grand Café Al Porto, oltre ad essere storici, sono anche climatizzati. Per incontri riservati, è possibile prenotare una saletta privata già a partire da 2-3 persone. Altre tentazioni sono i «Sapori del mese», le prelibate «Attualità del giorno» o i variegati Business Lunch.

Il Grand Café Al Porto è un'oasi e il luogo d'incontro privilegiato nel cuore della città. Offre la cornice ideale per «business & pleasure-lunch» oltre che ambienti suggestivi e unici (www.grand-cafe-lugano.ch).



Rivista di Lugano

SETTIMANALE PER LA CITTA' E IL DISTRETTO

G.A.A. Lugano - Anno LXVIII - N. 18 - Fr. 3.-

5 maggio 2006

*Solo gli occhi di tua mamma
brilleranno di più.*

"Sirio" Solitario con diamante (0.9 ct)



www.bucherer.com

BUCHERER

Per i momenti più belli della vita. Dal 1888.

Lugano, Via Nassa 56, tel. 091 923 14 24.